

設 計 書

No.	設置場所	名 称	メーカー	型 式	数量	単位	単価	金額
1	管理・教室棟 屋上	ガスヒート ポンプエア コン	パナソニック 産機シス テムズ(株)	U-GH710U1DE	2	台		
				U-GH850U1DE	8	台		
U-GH560U1DE	1			台				
3	年間保守対応				12	月		
4	諸経費				1	式		
※ 消費税及び地方消費税率が改正された場合、委託者と受託者は税率の変更による増加額相当分の変更について協議する。							小 計	
							消費税 10%	
							合 計	

仕 様 書

暖房運転の前1回点検及び年間緊急保守対応

- ①エンジンオイルの点検及び交換
- ②冷却水系統の点検
- ③定期交換部品の交換
- ④エンジン系の点検及び調整
- ⑤運転状態の点検
- ⑥その他各部点検等
- ⑦冷媒系統点検（フロン排出規制法にともなう定期点検内容を含む）
- ⑧労務費（出張交通費）、年1回の修理に要した部品材料費は含む
- ⑨緊急保守対応時における修理補修に係る費用（部品代、材料費、出張交通費等）

※空調設備保守管理業務委託特記仕様書 「4 委託内容（1）～（5）」のとおり

点検等実施予定表

名称	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備 考
機器保守対応(緊急保守)												→	冷房期間：7月～8月 暖房期間：4月、11月～3月
ガスヒートポンプエアコン 室外機定期点検							→						